

Tab.5 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU (ZMENY A DOPLNKY č.2 - ÚPN MESTA NÁMESTOVO)

Ziadaťel: MESTO NÁMESTOVO
 Spacovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR GAM RUŽOMBEROK
 Kraj: ŽILINSKÝ
 Obvod: NÁMESTOVO
 Dátum: NOVEMBER 2023

Por.číslo-Záber č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp.pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromeliór.zariadenie (závlaha, odvodnenie)	Popis zmeny		
					celkom	z toho							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ZMENY FUNKCIE (PLOCHY, KTORÉ UŽ BOLI VYŇATÉ V ÚPN-O a ZaD č.1)													
OU.02 NÁMESTOVO - ČERCHLE													
1	Z2.3	Námestovo	Rodinné domy (2)	0,2192	orná pôda	0,2192	1063441	8	0,0000	0,2192	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M VEREJNÁ ZELENĽ, V ZaDč.2 RODINNÉ DOMY, Par.č. 2012/1,110,137,145,146
2	Z2.4	Námestovo	Rodinné domy (1)	0,1824	orná pôda	0,1824	1063441	8	0,0000	0,1824	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M MIESTNA KOMUNIKÁCIA, V ZaDč.2 RODINNÉ DOMY Par.č. 2012/1,109,110,137,146
3	Z2.5	Námestovo	Miestna komunikácia	0,1146	orná pôda	0,1146	1063441	8	0,0000	0,1146	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M VEREJNA ZELENĽ, V ZaDč.2 MIESTNA KOMUNIKÁCIA Par.č. 2012/1,110,111,138
4	Z2.6	Námestovo	Miestna komunikácia	0,3169	orná pôda	0,3169	1063441	8	0,0000	0,2791	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M RODINNÉ DOMY, V ZaDč.2 MIESTNA KOMUNIKÁCIA Par.č. 2012/5,30,46,48,78,85,86,94,95,101,102,118,138
							0963245	7	0,0000	0,0378			
OU.03 SLANICA - SLANICA PRI ZUBROHLAVE													
5	Z2.7	Námestovo	Rodinné domy	0,3710	orná pôda	0,3710	1089215	7	0,0000	0,1422	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M MIESTNA KOMUNIKÁCIA, V ZaDč.2 RODINNÉ DOMY Par.č. 66/1,44,47,51,53,55,59,60,61,63,64,87,90,93,95,99,100,101,103,106
							0994002	8	0,0000	0,2288			
6	Z2.8	Námestovo	Miestna komunikácia	0,1014	orná pôda	0,1014	1089215	7	0,0000	0,0922	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M RODINNÉ DOMY, V ZaDč.2 MIESTNA KOMUNIKÁCIA Par.č. 66/102
							0994002	8	0,0000	0,0092			
ZU.01 NÁMESTOVO - STRED													
7	Z2.11	Námestovo	Miestna komunikácia	0,0553	orná pôda	0,0553	0966445	7	0,0000	0,0553	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M BYTOVÉ DOMY, V ZaDč.2 MIESTNA KOMUNIKÁCIA Par.č. 1765/1
8	Z2.12	Námestovo	Bytové domy	0,0612	orná pôda	0,0612	0966445	7	0,0000	0,0612	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M MIESTNA KOMUNIKÁCIA, V ZaDč.2 BYTOVÉ DOMY Par.č. 1765/1
ZU.04 NÁMESTOVO - VOJENSKÉ													
9	Z2.14.1	Námestovo	Zmena trasovania miestnych komunikácií	4,6036	TTP	4,6036	0957205	6	0,0000	4,6036	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIE+REKREÁCIA, V ZaDč.2 MIESTNE KOMUNIKÁCIE Par.č.2027/9,10,85,86,238, ZMENA FUNKCIE - UPN M MIESTNE KOMUNIKÁCIE 1.1037 ha - ZaDč.2 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIE+REKREÁCIA PAR.č.2027/238
	Z2.14.2	Námestovo	Zmiešané územie (rodinné domy/rekreačné chaty)	1,2104	TTP	1,2104	0957205	6	0,0000	1,2104	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, V ZaDč.2 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIE+REKREÁCIA, Par.č. 2027/238
	Z2.14.3	Námestovo	Zmiešané územie (rodinne domy/rekreačné chaty)	0,6387	TTP	0,6387	0957205	6	0,0000	0,6387	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M ZMIEŠANÉ ÚZEMIE-OBČIANSKA VYBAVENOSŤ+VÝROBA, V ZaDč.2 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
	Z2.14.4	Námestovo	Občianska vybavenosť	0,4065	TTP	0,4065	0957205	6	0,0000	0,4065	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIE+REKREÁCIA, V ZaDč.2 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ Par.č. 2027/32,238
VU.01 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA I.													
10	Z2.15	Námestovo	Zmena trasovania miestnych komunikácií	0,8853	orná pôda	0,8853	0957205	6	0,8853	0,0000	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY, V ZaDč.2 MIESTNE KOMUNIKÁCIE Par.č.2019/1,5,7,8,24 ZMENA FUNKCIE - UPN M MIESTNE KOMUNIKÁCIE 0,4580 ha - ZaDč.2 PRIEMYSELNÁ. VÝROBA, SKLADY, PAR.č.2019/1,24
11	Z2.16	Námestovo	Rodinné domy (120)	12,3118	orná pôda	12,3118	0957205	6	0,0000	1,8964	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M PRIEM.VÝROBA, SKLADY, V ZaDč.2 RODINNÉ DOMY Par.č.2015/226,227,2016/1,43-47,60,61,62,70,71
							0969215	7	0,0000	10,4154			
VU.02 NÁMESTOVO - PRIEMYSELNÁ ZÓNA II.													
12	Z2.18	Námestovo	Zmena trasovania miestnych komunikácií	1,2432	orná pôda	1,2432	0957205	6	0,0000	1,2432	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M PRIEM.VÝROBA, SKLADY, V ZaDč.2 MIESTNE KOMUNIKÁCIE Par.č.2022/1-4,29,30,31,34,35,37,56,59,77,96,103,106 ZMENA FUNKCIE - UPN M MIESTNE KOMUNIKÁCIE 0,6841 ha - ZaDč.2 PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY, PAR.č.2022/1,2,3,4,37
RU.01 NÁMESTOVO - ZÁHRADKOVÁ OSADA													
13	Z2.21	Námestovo	Záhradková osada	0,8374	TTP	0,8374	1066445	7	0,0000	0,8374	Súkromníci	0	ZMENA FUNKCIE - UPN M TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ, V ZaDč.2 ZÁHRADKÁRSKA OSADA Par.č.1957/66-69,79-81,104-113,152,153,158,1958
SPOLU				23,5589		23,5589			0,8853	22,6736			

POZNÁMKA :

Z - OZNAČENIE ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA

Lokality označené kurzívou sa nachádzajú na chránených poľnohospodárskych pôdach

Výmera zmenených záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 21,3373 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,8853 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 20,4520 ha.

